

三亚市育才生态区管理委员会教育科技卫健局

关于雅林小学及雅林幼儿园低压线路应急修缮工程监理单位公开遴选公告

根据我区工作实际已启动雅林小学及雅林幼儿园低压线路应急修缮工程，工程总造价为 459686.27 元，拟采取政府购买服务的形式进行项目相关工作，现将采购计划公示如下：

一、工作内容

(一) 项目名称：雅林小学及雅林幼儿园低压线路应急修缮工程；

(二) 项目地点：雅林小学、雅林幼儿园；

(三) 项目资金：459686.27 元；

(四) 项目内容：主要包含雅林小学及雅林幼儿园低压线路应急修缮工程施工全过程监理工作；

(五) 服务周期：自监理合同签订之日起至项目竣工验收合格、资料归档完成且缺陷责任期满为止。

(六) 服务标准：严格按照《建设工程监理规范》及国家、省、市现行工程建设相关法律法规、技术标准开展监理工作，确保项目质量、安全、进度、合规性全部达标，圆满通过竣工验收。

二、参选单位资格要求

本项目遴选严格遵循公平、公正、公开、择优原则，参选监理单位需同时满足以下全部条件，缺一不可：

(一) 主体资格：在中华人民共和国境内依法注册，具有独立

法人资格，具备独立承担民事责任能力，持有合法有效的营业执照。

（二）专业资质：具备建设行政主管部门颁发的市政公用工程监理丙级及以上资质或工程监理综合资质，具备承接本项目市政、电力修缮类工程监理的专业能力。

（三）人员要求：拟派本项目总监理工程师须具备市政公用工程专业注册监理工程师证书，证书注册于本单位，无在建项目、无挂名履职记录；配备满足项目施工需求的专业监理人员，能够常驻现场开展监理工作。

（四）信誉要求：符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条相关规定，具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；近三年内经营活动无重大违法违规记录、无重大监理责任事故、无行业行政处罚及不良投诉记录；未被“信用中国”网站、中国政府采购网列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信名单。

（五）其他要求：本项目不接受联合体参选、不允许分包及转包，参选单位须独立完成本项目全部监理服务工作。

三、遴选范围及报价要求

（一）遴选范围：通过公开报名、资料审核、综合评审，择优确定1家监理单位为本项目监理服务承接方。

（二）报价要求：参选报价为监理服务包干总价，包含人员服务费、现场办公费、交通差旅费、资料编制费、验收配合费、质

保期服务费、税费、风险费等完成本项目全部监理工作的所有费用，采购人不再额外支付任何费用。

四、报名及资料递交要求

（一）报名时间：自本公告发布之日起至 2026 年 7 月 27 日 18:00（逾期不再受理任何报名资料）。

（二）报名方式。

1. 报名单位于 2026 年 7 月 27 日 18:00 前提交，报名单位将纸质版材料（密封完整）递交至三亚市育才生态区教育科技卫健局 201 办公室。

2. 电子版材料发送邮箱：2820193179@qq.com(纸质版材料和电子版报价不一致，以书面纸质版为准)

（三）需递交报名资料（全部加盖单位公章，纸质版一式两份，装订成册，密封包装）

1. 法定代表人身份证明、法定代表人身份证复印件；
2. 授权委托书及授权委托人身份证复印件（法人到场无需提供）；
3. 企业营业执照副本复印件、监理资质证书复印件；
4. 拟派总监理工程师注册监理工程师证书、近 2026 年以来任意 1 个月社保证明复印件及无在建项目承诺书；
5. 企业无不良信用记录查询截图、近三年无重大违法违规及监理责任事故承诺书；
6. 同类市政维修、电力线路修缮、校园改造工程监理服务过往业绩证明（合同、验收资料复印件，优先考虑校园工程监理业绩）；

7. 监理服务报价函。

所有报名资料须真实有效，弄虚作假者直接取消参选资格，纳入我区服务商黑名单。

五、评选方式

我区将成立专项遴选小组，严格按照公平、公正、择优原则，对有效报名单位的企业资质、项目业绩、报价合理性、企业信誉等内容进行综合打分，综合得分最高者为中选监理单位。

六、联系方式

采购人：三亚市育才生态区管理委员会

联系地址：三亚市育才生态区管理委员会

联系人：黄工

联系电话：0898-88953048

七、其他说明

（一）本次遴选所有报名费用由参选单位自行承担，无论参选结果如何，我区不予补偿任何费用。

（二）参选单位须自行了解本项目工程概况、施工特点及监理服务要求，一经报名即视为认可项目全部服务要求及风险责任。

（三）监理服务期间，服务单位须严格遵守校园管理制度，规范现场监理履职，严控工程质量与施工安全，全力保障校园正常教学秩序。

（四）本公告未尽事宜，由我区负责解释。

公示时间：2026年7月21日-2026年7月27日。



三亚市育才生态区教育科技卫健局

2026 年 7 月 21 日