

备注：

- 1、用地分类按《国土空间调查、规划、用途管制用地用分类指南》。
- 2、用地面积、容积率、建筑面积、建筑密度、绿地率等强制性指标（内容）。
- 3、配套设施标准按国家有关规范设置。
- 4、本规划中的地块限高为规划限高，当规划限高与相关主管部门的限高要求不一致时，限高要求以低限 高度值为准，当附加图则对地块高度进行细分管控时，附加图则作为弹性高度管控。
- 5、规划中地块建筑退距此为下限要求，同时应满足相关主管部门对建筑退距的规定要求，若多个地块统一建设，地块之间的建筑退距，可根据实际方案统筹考虑。
- 6、本图则坐标系为2000国家大地坐标系，高程为1985国家高程，图中比例尺寸单位为米。
- 7、本图则中地块配建停车位应按照《三亚市城市规划管理技术规定》要求配建，还应符合相关主管部门 的要求。
- 8、本图则中未涉及的其他规划要求，由规划行政主管部门根据相关规定确定并执行。

建筑经济技术指标				备注
项目		指标 (a1)		
地上总建筑面积		2202.43		±建筑占地面积(地上)20%
其中		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%

公园主要经济技术指标				备注
项目		指标 (a1)		
公园总面积		2202.43		±建筑占地面积(地上)20%
其中		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%
建筑密度		容积率		1.40
容积率		建筑密度		14.00%